

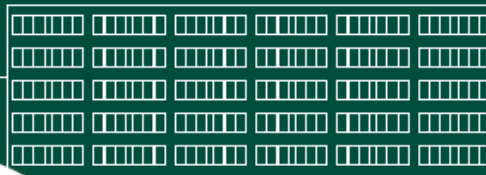
Für den Käufer
Courtagefrei!

ANGERMANN™

Seit 1953.

PRODUKTIONSAREAL

Produktions-, Lager- und Verwaltungsimmobilien



Gesamt-
nutzfläche
34.105 m²

VERKAUFT

BAUABSCHNITTE UND NUTZUNG

Gebäude: 1–18 und 21
Lager- und Produktionshallen (1958 bis 1990)
25.354 m²

Gebäude: 19
Ausstellungsgebäude (1993)
3.125 m²

Gebäude: 20
Bürogebäude (1972)
4.065 m²

Gebäude: 22, 25, 26 und 29
Technik/Versorgung
845 m²

Gebäude: 23, 24, 27 und 28
Sozialbereich
716 m²

OBJEKTbeschreibung

Adresse: Industriestraße 1–18
32108 Bad Salzungen
Grundstücksfläche: 65.000 m²
Gesamtfläche: 34.105 m²
Mieteinnahmen: ca. 119.000 € p. a.
(Stand 1.1.2018)
Mietlaufzeiten: kurzfristig max. 1 Jahr
Kündigungsfrist
Nebenkosten: mit Mieteinnahmen
größtenteils abgegolten

Objektarten:

- Produktionsimmobilie in Stahlbetonskelettbauweise
- Fünfgeschossiges Verwaltungsgebäude
- Zwei- bis dreigeschossiges Ausstellungsgebäude



Grundstück
65.500 m²