

Montage- und Produktionshalle in Weener bei Papenburg



GRUNDSTÜCKSDATEN

Adresse:	Rheiderland West 16, 26826 Weener
Grundstücksgröße:	15.624 m ²
Montage-/Lagerfläche:	ca. 1.180 m ²
Büro-/Werkstatt-/Nebenfl.:	ca. 460 m ²
Gesamtnutzfläche:	ca. 1.640 m ²
Baujahr:	2015
Neubaukosten:	ca. 2.800.000,- €
Baurecht:	Industriegebiet
bezugsfertig:	sofort
Höhe der Halle:	ca. 11m (UKB)
Sonstiges:	Schwerlastböden Kräne (2x 16t, 1x 6,3t) komplett umfahrbar 2 große Tore (5x5 m) Erweiterungspotenzial
Kaufpreis:	auf Anfrage (Gebot erbeten)
Käufercourtage:	4,76% incl. MwSt. vom Kaufpreis



ENTFERNUNGEN

Papenburg:	9 km (10 min.)	Leer:	14 km (15 min.)
Oldenburg:	81 km (50 min.)	HB-Airport:	127 km (1:18 h)
Münster:	179 km (1:39 h)	Hamburg:	272 km (2:49 h)

KONTAKTDATEN

Angermann Consult GmbH
Steffen Naujoks
ABC-Straße 35
20354 Hamburg

E-Mail: steffen.naujoks@angermann.de
Tel.: 040/34914-198

Für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin wenden Sie sich bitte an Steffen Naujoks.

SOZIOÖKONOMISCHE DATEN-Weener

Bevölkerung:	ca. 15.800
Arbeitslosenquote:	4,9 %
Kaufkraft Index (D=100):	87,1